

# Во всех регионах РФ проводится проект «День собственника»

С 13 апреля по 13 июня 2024 года во всех регионах РФ проводится проект «День собственника»

В этот период управляющие организации – участники проведут общедомовые собрания собственников с голосованием в заочной форме с использованием ГИС ЖКХ. Собственники смогут ознакомиться с повесткой, изучить материалы и проголосовать в приложении «Госуслуги.Дом» или в личном кабинете ГИС ЖКХ в удобное время.

Проект проводит АО «Оператор информационной системы» при поддержке Минстроя России и Минцифры России.

По данным ГИС ЖКХ, в прошлом году было проведено всего 272 тыс. собраний, при том что в стране 952 тыс. МКД, а обязанность проведения собраний собственников, согласно Жилищному кодексу, лежит на самих собственниках.

Собственники квартир в домах, в которых управляющие организации проведут электронные голосования в рамках Дня собственника, получают письмо от «Госуслуг». Так они не пропустят начало голосования и смогут скачать приложение «Госуслуги.Дом», если ещё этого не сделали.

Скачав приложение, собственник дома, в котором проходит голосование, сможет ознакомиться с повесткой и приложенными материалами, а в даты проведения собрания проголосовать за выбранное решение. Срок проведения собрания может составлять от 7 до 60 дней. Система подсчитывает голоса автоматически на основании размещённых в ней данных о собственниках и площади помещений.

Результаты голосования пользователь также сможет увидеть в приложении «Госуслуги.Дом» или в личном кабинете ГИС ЖКХ. Протоколы по итогам прошедшего собрания также придут собственникам в рассылке «Госуслуг».

Приложение «Госуслуги.Дом», через которое могут голосовать собственники, создано на базе государственной информационной системы ЖКХ («ГИС ЖКХ»). Цифровое решение развивает АО «Оператор информационной системы» при поддержке Минстроя и Минцифры России. Приложение доступно для скачивания в RuStore, AppStore, Google Play и AppGallery.

2



**госуслуги  
ДОМ**

**ГИС ЖКХ**

**Сообщение  
о проведении годового/внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**

**Уважаемый собственник!**

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по**

**Адресу** г. Севастополь, проспект Античный, д. 64 корп. 4

**Дата и время начала голосования** «15» апреля 2024 года в 09 час. 00мин.

**Дата и время окончания голосования** «15» мая 2024 года в 18 час 00 мин.

**Форма проведения собрания:** Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

**Повестка общего собрания:**

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН;
2. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы;
3. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
4. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование;
5. Рассмотрение отчета управляющей организации о выполнении договора управления за 2023 год

**Администратор общего собрания: ООО КАРБОН СЕРВИС ИНН 9201005301**

*Наименование и реквизиты организации / ФИО собственника\**

(Для Юридического лица)

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью «КАРБОН СЕРВИС»

Место нахождения: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, дом 35/6 офис 4

Почтовый адрес: 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, дом 35/6 офис 4

Адрес электронной почты: info@karbon-servis.ru

Контактный телефон: +79789079501

Официальный сайт: \_\_\_\_\_

Должность и реквизиты документа о назначении (избрании) на должность Директора на основании Устава

Место и(или) фактический адрес администратора общего собрания\_299038, г. Севастополь, ул. Колобова, дом 35/6 офис 4

**Проголосовать собственник может одним из способов:**

- в ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому»;
- Через мобильное приложение Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу);
- заполнить и передать в место сбора бюллетень для голосования.

**Место (адрес) сбора бюллетеней собственников** 299038, г. Севастополь, ул. Колобова, дом 35/6 офис 4

\* Ознакомиться с паспортными данными администратора общего собрания можно в системе ГИС ЖКХ