



Фактическая стоимость работ по обслуживанию МКД за 2018г. по адресу: пр.Античный, 64 корпус 1

Статьи затрат	2018
	Сумма,руб.
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	11 145,98
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	71 229,62
-зп инженера, мастера, сантехника и электрика	71 229,62
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории	232 630,89
-зп + налоги уборщиц, прохождение медосмотров	157 489,90
-зп + налоги дворников, прохождение медосмотров	52 496,64
-водоотведение кондиционеров	5 923,34
-Ручная мойка окон	5 923,34
-Хозтовары, инструмент, запчасти, спецодежда	10 797,67
Проверка и прочистка дымвентканалов	8 069,23
-Проверка дым.вент.каналов, проверка тяги и чистка	8 069,23
Дератизация и дезинсекция	5 000,00
-Дезинсекция, дератизация	5 000,00
Обслуживание лифтов	66 456,00
-Обслуживание лифтов	59 856,00
-ежегодное техническое освидетельствование	6 000,00
-ежегодное страхование лифта	600,00
Общексплуатационные расходы	324 195,99
-РКО банка	4 410,60
-Обучение персонала (охрана труда, защита от ЧС, по эксплуатации лифтов, пожарной безопасности)	464,42
-Канцтовары, бланки	2 960,65
-Электронный журнал" Управление многоквартирным домом " на год	754,00
-Средства телекоммуникационной связи для налоговой отчетности, програмное обеспечение, мобильная связь, обслуживание оргтехники	1 545,00
-Аренда офиса	26 123,40
-Управление МКД	287 937,92
ИТОГО	718 727,71
Задолженность на 01.01.2018	147 798,00
Планируемые средства по тарифу (01.01.2018-31.07.2018г)-18,30	371 823,06
Планируемые средства по тарифу(01.08.2018-31.12.2018г) -19,48	282 713,24
ИТОГО	654 536,30
Оплачено в 2018г.	678 012,04
Задолженность по плате за 2018г.	-23 475,74
Дефицит средств	40 715,67