



Фактическая стоимость работ по обслуживанию МКД за 2018г. по адресу: ул.Колобова, 35 корпус 5

Статьи затрат	2018
	Сумма,руб.
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>	<b>10 637,18</b>
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	<b>67 978,08</b>
-з/п инженера, мастера, сантехника и электрика	67 978,08
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилого дома и придомовой территории</b>	<b>271 235,97</b>
-з/п + налоги уборщиц, прохождение медосмотров	157 489,90
-з/п + налоги дворников, прохождение медосмотров	52 496,64
-водоотведение кондиционеров	41 000,00
-Ручная мойка окон	9 944,66
-Хоз.товары, инструмент, запчасти, спецодежда	10 304,77
<b>Проверка и прочистка дымвентканалов</b>	<b>7 700,88</b>
-Проверка дым.вент.каналов, проверка тяги и чистка	7 700,88
<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>5 000,00</b>
-Дезинсекция, дератизация	5 000,00
<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>63 480,00</b>
-Обслуживание лифтов	56 880,00
-ежегодное техническое освидетельствование	6 000,00
-ежегодное страхование лифта	600,00
<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>325 804,08</b>
-РКО банка	4 209,24
-Обучение персонала (охрана труда, защита от ЧС, по эксплуатации лифтов, пожарной безопасности)	443,22
-Канцтовары, бланки	2 825,50
-сантехоборудование	6 735,05
-Электронный журнал" Управление многоквартирным домом " на год	754,00
-Средства телекоммуникационной связи для налоговой отчетности, программное обеспечение, мобильная связь, обслуживание оргтехники	1 545,00
-ОДН Водоканал	4 941,18
-Установка урн	4 626,07
-Аренда офиса	24 930,90
-Управление МКД	274 793,92
<b>ИТОГО</b>	<b>751 836,19</b>
<b>Задолженность на 01.01.2018</b>	<b>158 610,27</b>
<b>Планируемые средства по тарифу (01.01.2018-30.11.2018г)-23,96</b>	<b>730 087,56</b>
<b>Планируемые средства по тарифу 01.12.2018-31.12.2018г) -17,33</b>	<b>48 005,83</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>778 093,39</b>
<b>Оплачено в 2018г.</b>	<b>793 640,87</b>
<b>Задолженность по плате за 2018г.</b>	<b>-15 547,48</b>
<b>Дефицит средств</b>	<b>-41 804,68</b>