



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ГОРОДА
СЕВАСТОПОЛЯ

(ГОСЖИЛНАДЗОР СЕВАСТОПОЛЯ)

ул. Ленина, 2
г. Севастополь, 299011
тел. (факс) (+78692)42-31-48
E-mail: goszhilnadzor@sev.gov.ru

16.01.18 № 58

Руководителям государственных
унитарных предприятий города
Севастополя, ТСН, ТСЖ, ЖСК

Госжилнадзор Севастополя доводит до вашего сведения письмо
Главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации
А.В.Чибиса от 15.01.2018 №812-АЧ/04.

О результатах исполнения вам необходимо сообщить в Госжилнадзор
Севастополя на электронную почту (goszhilnadzor@sev.gov.ru) до 29.01.2018г.

Приложение: на 2 л., в 1 экз.

Начальник
Госжилнадзора Севастополя

Д.В.Яньков



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

15.01.2018 № 212-АЧ/04

На № _____ от _____

по М 200

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации
(руководителям высших
исполнительных органов
государственной власти
субъектов Российской Федерации)

✓ Руководителям
органов государственного жилищного
надзора
субъектов Российской Федерации

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сообщает, что 31 декабря 2017 г. принят Федеральный закон № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 503), подпунктом «а» пункта 4 статьи 9 которого предусмотрено, что при первоначальном включении в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами стоимость услуг по сбору, вывозу, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов исключается из платы за содержание жилого помещения начиная с месяца, в котором услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами начинает оказывать региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами. Для такого изменения размера платы за содержание жилого помещения не требуется решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив в срок не позднее десяти дней до дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами обязаны известить собственников помещений в многоквартирном доме об изменении размера платы за содержание жилого помещения и по их требованию представить подтверждающие данный факт документы, в том числе документы, обосновывающие расчет этого размера платы.

Таким образом, исключение платы по обращению с твердыми коммунальными отходами из платы за содержание жилого помещения и включение ее в состав платы за коммунальные услуги не требует принятия решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

148711

С учетом изложенного прошу обеспечить неукоснительное соблюдение положений указанного Федерального закона № 503.



А.В. Чибис

исп. Олейникова Ольга Анатольевна
тел. 8 (495) 647-15-80 (доб.54555)