

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 16, ул. АСТАНА КЕСАЕВА, г. СЕВАСТОПОЛЬ,  
в форме очно-заочного голосования**

г. Севастополь

28 мая 2021 г.

Очная часть собрания состоялась 12 мая 2021 года в 18-30 час.

Место проведения собрания: во дворе дома № 16, ул. Астана Кесаева, г. Севастополь.

Заочная часть собрания состоялась в период с 12 мая 2021 года по 28 мая 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 28 мая 2021 г.

Дата и место подсчета голосов 28 мая 2021 г. в офисе ООО «Карбон Сервис», ул. Колобова, д.35/б, г.

Севастополь.

Инициатор проведения собрания: Носов Сергей Матвеевич, собственник кв. № 23, ул. Астана Кесаева, д. 16, г. Севастополь, принадлежащей ему на праве собственности на основании Договора купли-продажи от 24.07.2006г.

В соответствии с Решением общего собрания собственников помещений в МКД № 16 по ул. Астана Кесаева, в г. Севастополе в форме заочного голосования, протоколом от 09 октября 2016г., местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений МКД, результатов общих собраний собственников помещений и информации о принятых на них решениях, определены информационные стенды в подъездах.

На дату проведения собрания общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 16, ул. Астана Кесаева, г. Севастополь, составляет **7894,88 кв. м.**, что соответствует **100 %** голосов собственников помещений.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На очной части собрания присутствовало 4 собственника жилых помещений, проголосовавших - нет.

В заочном голосовании за период с 12 мая 2021 года по 28 мая 2021 года приняли участие **79** собственников жилых и нежилых помещений, обладающих **5464,38 кв. м.**, что составляет **69,21%** голосов всех собственников помещений.

Признанных недействительными решений нет.

Собрание признано правомочным.

**Повестка собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Избрание совета многоквартирного дома.
4. Избрание председателя совета МКД.
5. Выбор способа управления МКД согласно ст.161 ЖК РФ.
6. Выбор управляющей компании МКД.
7. Утверждение условий Договора управления МКД.
8. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2021 год в размере 14,31 руб./кв. м. в соответствии с Постановлением правительства Севастополя № 674 ПП от 17.12.2020 г., с компенсационным возмещением денежных средств за услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО), оплачиваемых управляющей компанией по Договору со специализированной организацией, одновременно, после оказания услуги.
9. Утверждение порядка и способа направления собственникам сообщений о проведении общих собраний путем извещения через сайт организации, информационную доску объявлений и путем публикации на обратной стороне платежного документа.
10. Утверждение места хранения ксерокопий протоколов и решений общих собраний собственников помещений МКД в офисе управляющей компании.
11. Принятие решения об оплате коммунальной услуги общедомовые нужды (ОДН), по установленным в МКД приборам учета.
12. Принятие решения об использовании системы видеонаблюдения на территории МКД, с оплатой через платежный документ ООО «Карбон Сервис».
13. Принятие решения о наделении управляющей компании ООО «Карбон Сервис», по согласованию с Советом МКД, полномочиями на заключение договоров использования общедомового имущества иными лицами, в том числе компаниями, предоставляющими услуги на возмездной основе, с последующим предоставлением отчета собственникам.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: Марочкину Елену Георгиевну, собственника кв. 83, которая предложила избрать в качестве председателя общего собрания Носова Сергея Матвеевича, кв. 23 и в качестве секретаря Карпусь Ольгу Юрьевну, кв. 32.

Предложено: Избрать в качестве председателя общего собрания Носова Сергея Матвеевича, кв. 23 и в качестве секретаря Карпусь Ольгу Юрьевну, кв. 32.

**Решили:** Избрать совет многоквартирного дома в составе: Носов Сергей Матвеевич, кв. 23, Карпуть Ольга Юрьевна, кв. 32, Безуглый Александр Николаевич, кв. 10, Марочкина Елена Георгиевна, кв. 83, Дембицкая Алла Николаевна, кв. 84.

«За»	Количество голосов	5022,88 кв.м.	91,92%	Количество голосов	135,3 кв.м.	2,48%	Количество голосов	306,2 кв.м.	5,60%
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Всего по третьему вопросу проголосовали:**

«За»	Количество голосов	5022,88 кв.м.	91,92%	Количество голосов	135,3 кв.м.	2,48%	Количество голосов	306,2 кв.м.	5,60%
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Проголосовали заочными решениями:**

«За»	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Проголосовали очно решениями:**

**3. По третьему вопросу:** Избрание совета многоквартирного дома. Служащие: Носова Сергей Матвеевич, кв. 23, который предложил избрать совет многоквартирного дома в составе 5-ти человек: Носов Сергей Матвеевич, кв. 23, Карпуть Ольга Юрьевна, кв. 32, Безуглый Александр Николаевич, кв. 10, Марочкина Елена Георгиевна, кв. 83, Дембицкая Алла Николаевна, кв. 84.

**Решили:** Избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе следующих собственников помещений: Безуглый Александр Николаевич, кв. 10, Марочкина Елена Георгиевна, кв. 83, Дембицкая Алла Николаевна, кв. 84.

«За»	Количество голосов	5388,98 кв.м.	98,62%	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	75,4 кв.м.	1,38 кв.м.
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Всего по второму вопросу проголосовали:**

«За»	Количество голосов	5388,98 кв.м.	98,62%	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	75,4 кв.м.	1,38 кв.м.
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Проголосовали заочными решениями:**

«За»	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Проголосовали очно решениями:**

**2. По второму вопросу:** Избрание счетной комиссии. Служащие: Носова Сергей Матвеевич, кв. 23, который предложил избрать счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе следующих собственников помещений: Безуглый Александр Николаевич, кв. 10, Марочкина Елена Георгиевна, кв. 83, Дембицкая Алла Николаевна, кв. 84.

**Предложено:** Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек: Безуглый Александр Николаевич, кв. 10, Марочкина Елена Георгиевна, кв. 83, Дембицкая Алла Николаевна, кв. 84.

**Решили:** Избрать из числа собственников помещений председателем собрания Носова Сергей Матвеевич, кв. 23 и в качестве секретаря Карпуть Ольгу Юрьевну, кв. 32.

«За»	Количество голосов	5015,18 кв.м.	91,78%	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	449,2 кв.м.	8,22%
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Всего по первому вопросу проголосовали:**

«За»	Количество голосов	5015,18 кв.м.	91,78%	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	449,2 кв.м.	8,22%
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Проголосовали заочными решениями:**

«За»	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших		
	«Против»								
	«Воздержались»								

**Проголосовали очно решениями:**

**4. По четвертому вопросу:** Избрание председателя совета МКД. Слушали: Карпуть Ольгу Юрьевну, собственника кв. 32, которая предложила избрать председателем совета МКД Носова Сергеем Матвеевичем, кв. 23.

**Предложено:** Избрать председателем совета МКД Носова Сергеем Матвеевичем, кв. 23.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
нет	0	нет	0	нет	0

**Проголосовали заочно решениями:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4939,78 кв.м.	90,40%	358,2 кв.м.	6,55%	166,4 кв.м.	3,05%

**Всего по четвертому вопросу проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4939,78 кв.м.	90,40%	358,2 кв.м.	6,55%	166,4 кв.м.	3,05%

**Решили:** Избрать председателем совета МКД: Носова Сергеем Матвеевичем, собственника кв. 23.

**5. По пятому вопросу:** Выбор способа управления МКД согласно ст.161 ЖК РФ. Слушали: Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я.А. о способах управления МКД, согласно ст.161 ЖК РФ.

**Предложено:** Избрать способом управления МКД №16, ул. Астана Кеасава г. Севастополь - управление управляющей компанией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
нет	0	нет	0	нет	0

**Проголосовали очно решениями:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5464,38 кв.м.	100%	нет	0	нет	0

**Всего по пятому вопросу проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5464,38 кв.м.	100%	нет	0	нет	0

**Решили:** Выбрать способ управления МКД №16, ул. Астана Кеасава, г. Севастополь - управление управляющей компанией.

**6. По шестому вопросу:** Выбор управляющей компании МКД.

Слушали: Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я.А. об обеспечении управления МКД, о предоставлении перечня работ и услуг по надлежашему содержанию и ремонту общего имущества МКД, управляющей компанией ООО «Карбон Сервис».

**Предложено:** Избрать в качестве управляющей компании МКД №16, ул. Астана Кеасава, ООО «Карбон Сервис».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
нет	0	нет	0	нет	0

**Проголосовали заочно решениями:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5172,38 кв.м.	94,65%	135,3 кв.м.	2,48%	156,7 кв.м.	2,87%

**Всего по шестому вопросу проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5172,38 кв.м.	94,65%	135,3 кв.м.	2,48%	156,7 кв.м.	2,87%

**Решили:** Выбрать в качестве управляющей компании МКД №16, ул. Астана Кеасава, г. Севастополь, управляющую компанию ООО «Карбон Сервис».

9. По девятому вопросу: Утверждение порядка и способа направления сообщения собственникам проведения общих собраний путем извещения через сайт организации, информационную доску объявлений и путем публикации на обратной стороне платежного документа.

Решение: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2021 год в размере 14,31 руб./кв. м. в соответствии с Постановлением правительства Севастополя № 674-ПП от 17.12.2020 г., с компенсационным возмещением денежных средств за услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО), оплачиваемых управляющей компанией по договору со специализированной организацией, единоразовенно, после оказания услуги.

«За»	5178,08 кв.м.	94,76%	152,8 кв.м.	2,80%	133,5 кв.м.	2,44%
Количество голосов	проголосовавших	% от числа	Количество голосов	% от числа	Количество голосов	% от числа
«Против»	«Воздержались»					

Всего по восьмому вопросу проголосовали:

«За»	5178,08 кв.м.	94,76%	152,8 кв.м.	2,80%	133,5 кв.м.	2,44%
Количество голосов	проголосовавших	% от числа	Количество голосов	% от числа	Количество голосов	% от числа
«Против»	«Воздержались»					

Проголосовали зачно решениями:

«За»	0	нет	0	нет	0	нет
Количество голосов	проголосовавших	% от числа	Количество голосов	% от числа	Количество голосов	% от числа
«Против»	«Воздержались»					

Проголосовали очно решениями:

Решение: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2021 год в размере 14,31 руб./кв. м. в соответствии с Постановлением правительства Севастополя № 674-ПП от 17.12.2020 г., в том числе принятие решения о единоразовном возмещении денежных средств, оплачиваемых ООО «Карбон Сервис» по договору со специализированной организацией за услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО), относящегося к общему имуществу дома, в размере 0,85 руб. за 1 кв. м. общей площади с учетом НДС, в соответствии с Постановлением правительства Севастополя № 674-ПП от 17.12.2020 г., после оказания услуги.

8. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2021 год в размере 14,31 руб./кв. м. в соответствии с Постановлением правительства Севастополя № 674-ПП от 17.12.2020 г., с компенсационным возмещением денежных средств за услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО), оплачиваемых управляющей компанией по договору со специализированной организацией, единоразовенно, после оказания услуги.

Решение: Утвердить условия Договора управления МКД с управляющей компанией ООО «Карбон Сервис».

«За»	5163,88 кв.м.	94,50%	135,3 кв.м.	2,48%	165,2 кв.м.	3,02%
Количество голосов	проголосовавших	% от числа	Количество голосов	% от числа	Количество голосов	% от числа
«Против»	«Воздержались»					

Всего по седьмому вопросу проголосовали:

«За»	5163,88 кв.м.	94,50%	135,3 кв.м.	2,48%	165,2 кв.м.	3,02%
Количество голосов	проголосовавших	% от числа	Количество голосов	% от числа	Количество голосов	% от числа
«Против»	«Воздержались»					

Проголосовали зачно решениями:

«За»	0	нет	0	нет	0	нет
Количество голосов	проголосовавших	% от числа	Количество голосов	% от числа	Количество голосов	% от числа
«Против»	«Воздержались»					

Проголосовали очно решениями:

7. По седьмому вопросу: Утверждение условий Договора управления МКД. Решение: Утвердить условия Договора управления МКД между собственниками помещений и управляющей компанией ООО «Карбон Сервис».

«За»	Количество голосов	5404,48 кв.м.	98,90%	Количество голосов	нет	0	59,9 кв.м.	1,10%	Количество голосов	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Проголосовали зачно решениями:**

«За»	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Проголосовали очно решениями:**

установленным в МКД приборам учета.

**Предложено:** Принять решение об оплате коммунальной услуги общедомовые нужды (ОДН), по общедомовые нужды (ОДН), по установленным в МКД приборам учета.

**Слушали:** Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я.А. о порядке оплаты коммунальной услуги МКД приборам учета.

**11. Принятие решения об оплате коммунальной услуги общедомовые нужды (ОДН), по установленным в**

**Решили:** Утвердить местом хранения ксерокопий протоколов и решений общих собраний собственников помещений МКД офис управляющей компании ООО «Карбон Сервис».

«За»	Количество голосов	5256,08 кв.м.	96,19%	Количество голосов	75,4 кв.м.	1,38%	132,9 кв.м.	2,43%	Количество голосов	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Всего по десятому вопросу проголосовали:**

«За»	Количество голосов	5256,08 кв.м.	96,19%	Количество голосов	75,4 кв.м.	1,38%	132,9 кв.м.	2,43%	Количество голосов	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Проголосовали зачно решениями:**

«За»	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Проголосовали очно решениями:**

**Предложено:** Утвердить местом хранения ксерокопий протоколов и решений общих собраний собственников помещений МКД офис управляющей компании ООО «Карбон Сервис».

**Слушали:** Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я.А. о возможных способах хранения документов собственников помещений МКД в офисе управляющей компании.

**10. По десятому вопросу: Утверждение места хранения ксерокопий протоколов и решений общих собраний**

стороне платежного документа.

**Решили:** Утвердить порядок и способ направления сообщениям собственников общих собраний путем извещения через сайт организации, информационную доску объявлений и путем публикации на обратной

«За»	Количество голосов	5464,38 кв.м.	100%	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Всего по девятому вопросу проголосовали:**

«За»	Количество голосов	5464,38 кв.м.	100%	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Проголосовали зачно решениями:**

«За»	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	Количество голосов	нет	0	«Воздержались»
	% от числа проголосовавших			% от числа проголосовавших					% от числа проголосовавших	

**Проголосовали очно решениями:**

обратной стороне платежного документа.

**Предложено:** Утвердить порядок и способ направления сообщениям собственников общих собраний путем извещения через сайт организации, информационную доску объявлений и путем публикации на

собственников помещений МКД в офисе управляющей компании.

**Слушали:** Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я.А. о возможных способах направления

«За»		Количество голосов	5404,48 кв.м.	% от числа проголосовавших	98,90%	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	59,9 кв.м.	% от числа проголосовавших	1,10%
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»													

**Всего по одноплатному вопросу проголосовали:**

**Решили:** Принять решение об оплате коммунальной услуги общедомовые нужды (ОДН), по установленным в МКД приборам учета.

**12. По двенадцатому вопросу:** Принятие решения об использовании системы видеонаблюдения на территории МКД, с оплатой через платежный документ ООО «Карбон Сервис».

**Слушали:** Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я. А. об установке видеонаблюдения во дворе МКД и преимущественно оплаты через платежный документ ООО «Карбон Сервис».

**Предложено:** Принять решение об использовании системы видеонаблюдения на территории МКД, с оплатой через платежный документ ООО «Карбон Сервис».

«За»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»									

**Проголосовали зачно решениями:**

«За»		Количество голосов	3441,68 кв.м.	% от числа проголосовавших	62,98%	Количество голосов	1213,8 кв.м.	% от числа проголосовавших	22,21%	Количество голосов	808,9 кв.м.	% от числа проголосовавших	14,81%
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»													

**Всего по двенадцатому вопросу проголосовали:**

**Решили:** Принять решение об использовании системы видеонаблюдения на территории МКД, с оплатой через платежный документ ООО «Карбон Сервис».

**13. По тринадцатому вопросу:** Принятие решения о наделении управляющей компании ООО «Карбон Сервис», по согласованию с Советом МКД, полномочиями на заключение договоров использования имущества иными лицами, в том числе предоставления услуг на возмездной основе, с последующим предоставлением отчета собственникам.

**Слушали:** Директора ООО «Карбон Сервис» Гришанову Я. А. о необходимости наделить управляющую компанию ООО «Карбон Сервис» полномочиями на принятие решений по вопросам использования имущества МКД, с предпринимателями и компаниями, предоставляющими услуги на возмездной основе, с последующим предоставлением отчетов на общем собрании.

**Предложено:** Наделить управляющую компанию ООО «Карбон Сервис», по согласованию с Советом МКД, полномочиями на заключение договоров использования имущества иными лицами, в том числе предоставления услуг на возмездной основе, с последующим предоставлением отчетов собственникам.

«За»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»									

**Проголосовали очно решениями:**

«За»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»									

**Проголосовали зачно решениями:**

«За»		Количество голосов	4264,98 кв.м.	% от числа проголосовавших	78,05%	Количество голосов	419,1 кв.м.	% от числа проголосовавших	7,67%	Количество голосов	780,3 кв.м.	% от числа проголосовавших	14,28%
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»													

**Всего по тринадцатому вопросу проголосовали:**

«За»		Количество голосов	4264,98 кв.м.	% от числа проголосовавших	78,05%	Количество голосов	419,1 кв.м.	% от числа проголосовавших	7,67%	Количество голосов	780,3 кв.м.	% от числа проголосовавших	14,28%
«Против»		Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0	Количество голосов	нет	% от числа проголосовавших	0
«Воздержались»													

**Решили:** Наделить управляющую компанию ООО «Карбон Сервис», по согласованию с Советом МКД, полномочиями на заключение договоров использования имущества иными лицами, в том числе предоставления услуг на возмездной основе, с последующим предоставлением отчета собственникам.

Приложение:

1. Ресур собственников помещений МКД.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
3. Лист регистрации собственников помещений, присутствующих на внеочередном общем собрании 12.05.2021 г.
4. Решения собственников помещений, проголосовавших в форме заочного голосования.
5. Образец Договора управления МКД с приложениями.

Инициатор внеочередного общего собрания:

Носов С.М. кв. 23  
Шособ С.М. 28.05.2021 г.

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

Безуглый А.Н. кв. 10  
Витиня В.И. кв. 10  
28.05.2021 г.

Марочкина Е.Г. кв. 83  
Шафеев М.А. кв. 83  
28.05.2021 г.

Дембицкая А.Н. кв. 84  
Ведущих Д.И. кв. 84  
28.05.2021 г.

Председатель собрания:

Носов С.М. кв. 23  
Шособ С.М. 28.05.2021 г.

Секретарь собрания:

Карпук О.Ю. кв. 32  
Карпук О.Ю. 28.05.2021 г.