

Решение собственника по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений, апартментов здания с апартментами, расположенного по адресу улица Летчиков, дом №10, корпус 2 г. Севастополь

Собственник _____

Представитель собственника по доверенности
№ _____

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение : _____

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на машиноместо: _____

Помещение № _____ Площадь: _____ квадратных метров. Доля собственника : _____

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, СОБСТВЕННИКОМ ПОМЕЩЕНИЯ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

По вопросу №1 повестки дня решение, поставленное на голосование:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Председатель собрания: Лицо, уполномоченное Застройщиком ООО «СЗ «Грин»

Секретарь собрания: Лицо, уполномоченное управляющей компанией ООО «Карбон Сервис»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу №2 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

Счетная комиссия в составе: уполномоченных председателя и секретаря собрания.

Евсютина Ирина Валерьевна, ап.47., Чеботарева Лариса Петровна, ап.20.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу №3 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Избрать Совет дома в составе: Герасимов Александр Владимирович, ап.10.

Евсютина Ирина Валерьевна, ап.47., Чеботарева Лариса Петровна, ап.20.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу №4 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Избрать председателем Совета дома : Герасимов Александр Владимирович, ап.10.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 5 повестки дня решение, поставленное на голосование:

Выбрать способ управления зданием с апартментами, расположенном по адресу улица Летчиков, дом №10, корпус 2 г. Севастополь - управление управляющей компанией.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 6 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Выбрать управляющей компанией здания с апартментами, расположенного по адресу улица Летчиков, дом №10, корпус 2 г. Севастополь управляющую компанию ООО «Карбон Сервис».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

--	--	--

По вопросу № 7 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Принять решение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме через официальный сайт управляющей компании ООО «Карбон Сервис», с администратором в лице ООО «Карбон Сервис».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 8 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Утвердить порядок и способ направления собственникам сообщений о проведении общих собраний путем извещения через сайт организации, информационную доску объявлений и путем публикации на обратной стороне платежного документа.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 9 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Утвердить порядок и способ подписания собственниками Решений и Договоров управления как лично, так и представителями по доверенности, в том числе через сайт и электронную почту организации.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 10 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Утвердить местом хранения ксерокопий протоколов и решений общих собраний собственников в офисе управляющей компании.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 11 повестки дня решение, поставленное на голосование:

Утвердить условия Договора управления собственников помещений/машиномест с управляющей компанией ООО «Карбон Сервис» в предлагаемой редакции.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 12 повестки дня решение, поставленное на голосование:

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2023 год в размере помещения 94,00 руб./кв. м;

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 13 повестки дня решение, поставленное на голосование:

Принять решения об оплате коммунальной услуги общедомовые нужды (ОДН), по установленным в здании приборам учета.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 14 повестки дня, решение, поставленное на голосование:

Предоставить управляющей компании ООО «Карбон Сервис» полномочия от имени собственников, по вопросам использования общедомового имущества здания иными лицами, в том числе заключение договоров аренды, договоров на установку рекламных конструкций, с последующим предоставлением отчета собственникам.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

(подпись)

(расшифровка)

