



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ**  
**Управление по промышленной безопасности, электроэнергетике**  
**и безопасности гидротехнических сооружений города Севастополя**  
**(СЕВТЕХНАДЗОР)**

ул. 3-я Бастионная, 4, г. Севастополь, 299001 телефон/факс: (0692) 48-28-48; E-mail: stn@sev.gov.ru

21.12.2019 № 58/01

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главному инженеру  
ООО «Севастопольэнерго»  
Шульженко В.А.  
Директору  
ООО «Карбон сервис»  
Гришановой Я.А.

О получении согласования

Уважаемый Виктор Анатольевич!

В соответствии с поручением заместителя Губернатора – Председателя Правительства В.В. Базарова, данном на аппаратном совещании 09.12.2019 года, Управлением по промышленной безопасности, электроэнергетике и безопасности ГТС города Севастополя проведено рассмотрение причин и условий, способствующих возникновению конфликтной ситуации между жильцами дома №49 по ул. Шевченко и ООО «ЭнергоСтрой» в результате строительства двух КЛ 0.4кВ от РУ КТПБ 2090 (руб. 2,12) для электроснабжения строящейся блочно-модульной котельной на земельном участке по адресу: г. Севастополь, ул. Шевченко, 52,56, о чем сообщаем следующее.

В соответствии с техническими условиями от 25 января 2019 г №0088-19, выданными ООО «Севастопольэнерго» (далее – ТУ) в адрес заказчика ГУПС «Севтеплоэнерго», в целях обеспечения электроснабжения блочно-модульной котельной, ООО «Севастопольэнерго» необходимо осуществить строительство двух кабельных линий 0.4кВ (2 КЛ 0.4кВ) от КТПБ 2090 (руб. 2,12).

По заявлению ООО «Севастопольэнерго» для реализации ТУ Распоряжением Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя от 03.09.2019 №8689-РДЗ (далее – Распоряжение) выдано разрешение на размещение на земельном участке, находящемся в государственной собственности города федерального значения Севастополя без предоставления земельных участков и сервитутов, двух КЛ 0.4кВ согласно схемы установленных границ (приложение к Распоряжению).

Согласно схемы границ, для строительства двух КЛ 0.4кВ не предусмотрено использование земельных участков, предоставленных

Дл. № 21  
23 01 20

третьим лицам (письмо Департамента по имущественным и земельным отношениям от 20 января 2020 г. № 526/01-10-04-12/03/20 в адрес Севтехнадзора).

Учитывая вышеизложенное, в соответствии со ст. 36,44 Жилищного Кодекса РФ, считаем, что строительство двух КЛ 0.4кВ с использованием земельного участка, принадлежащего на праве долевой собственности жильца многоквартирного жилого дома №49 по ул. Шевченко, возможно только при условии получения согласования от собственников.

Начальник Управления



В.В. Полковников